



**CURSO PRESENCIAL
O
IN COMPANY**

INGENIERÍA DE COSTOS CON PRESTO 2019

2019 02

Presto
RIB

Curso de ingeniería de costos con Presto 2019

Cost-It

**R AUTODESK
REVIT 2020**

Ingeniería de Costos con Presto 2019

Objetivo

Al finalizar el curso el alumno será capaz de desarrollar un completo control económico y de gestión del tiempo de cualquier tipo de proyecto, aplicando las últimas tendencias de la ingeniería de costos, así como aprenderá a utilizar la totalidad de los módulos de que dispone Presto 2.019 enfocados hacia las empresas constructoras.

Así mismo, el alumno, aprenderá a preparar, utilizar, extraer e introducir en Presto 2.019 las mediciones completas de cualquier proyecto diseñado en Revit, mediante el complemento de Presto: Cost-it 2019

Aprenderá, igualmente a planificar en tiempo cualquier proyecto generado en Revit apoyándose en la trazabilidad de los objetos en 3D.

Dirigido a:

Este curso está indicado para todos aquellos profesionales y técnicos relacionados con el control económico y sistemas de gestión del tiempo relacionado con los proyectos de ingeniería civil. Así como a cualquier técnico interesado en el manejo de Cost-it.

Requisitos:

Los únicos requisitos imprescindibles son los habituales en cualquier curso presencial o "in company". Ordenadores para cada alumno, pantalla y espacio para el formador. Y licencias del programa con todos los módulos necesarios instalados para cada alumno, (en caso de necesitarlas podríamos gestionarlas con RIB Spain, a un precio muy competitivo)

Autor y formador

Datos

Lorenzo José López Fernández

C/ Marta Peralbo, 4, 2º B

14400 Pozoblanco

CORDOBA

Teléfono: +34 664 388 350

Email: llopezf.11@gmail.com

Datos del curso

Este curso se ha impartido en el mes de Abril de 2.019 en el Colegio de Arquitectos Técnicos de Córdoba, y se viene impartiendo en nuestra plataforma de formación online: www.aulaconst.com

PROGRAMA DEL CURSO

1 - Procedimientos generales

Objetivo

No siendo éste un curso básico de Presto, aprenderemos, no obstante, de forma rápida y directa a manejar el programa con soltura. Conoceremos cada una de las herramientas que Presto 2.018 pone a nuestro servicio para manejar un sistema de gestión de nuestros proyectos

Contenido

Ideas y procedimientos generales

Objetivo del curso

Procedimientos de las empresas constructoras

Esquema de la elaboración de la oferta

Esquema durante la ejecución de las obras

Conceptos importantes a tener en cuenta

Mediciones

Presupuesto cerrado

Precios descompuestos de coste previsto

Actividades prácticas

Ejercicio 1. Calcular el grado de avance

2 - Conociendo Presto 2.019

Objetivo

Aunque nos es un curso básico de presto, trataremos en esta unidad de conocer a fondo cada uno de los comandos y cada una de las pantallas que se usarán frecuentemente en este curso. Esta unidad sirve de referencia para los distintos comandos usados en el curso.

Contenido

Conociendo Presto 2019

La pantalla principal de Presto 2019

Principales comandos del programa

Propiedades de obra

Resumen de comandos: Ver

Los comandos de gestión de tiempo

Los comandos de Administración

Predimensionadores

Comandos para la Gestión del Tiempo

Comandos para el módulo de Compras

Actividades prácticas

Ejercicio 1. Importar un fichero del tipo BC

3 - Presupuesto

Objetivo

Vamos a ver en esta unidad el significado y diferencias entre ambos tipos de presupuestos. Además aprenderemos a realizar la oferta de un proyecto desde el punto de vista del departamento de ofertas de una empresa constructora.

Contenido

Presupuesto

Introducción

Objetivo

El presupuesto de contrato

Estructura de un Presupuesto

 Estructura de un presupuesto en Presto 2019

Gestión documental en Presto 2019

 Gestión documental modelo BIM

Base de Precios

 Bases de precios existentes

 Estructura de una base de precios

 Importar una base de precios

 Utilización de una base de precios

Mediciones y Fases

 Las mediciones del proyecto

 Fechas

 Crear las fechas del presupuesto

 Pasar de una fase a la siguiente

Actividades prácticas

 Ejercicio 1. Asociar a una partida, una imagen

 Ejercicio 2. Crear las fechas de un presupuesto, y cambiar la fecha actual

4 - Creando un presupuesto de proyecto

Objetivo

Aprenderemos en esta unidad a crear un presupuesto para nuestro proyecto.

Contenido

Creando un presupuesto de proyecto

El directorio de obras

 Iniciando Presto 2019

 Arrancar Presto 2019 como administrador

 El directorio de Obras

 Cambiar el Directorio de Obras

 La zona de ficheros de obras

 Operar con los ficheros de obras

- Creando el presupuesto desde cero
 - Arrancar Presto 2019 y crear un nuevo presupuesto
 - Abrir y comprobar el nuevo presupuesto
 - Introducir la estructura básica de capítulos de nuestro presupuesto
 - Introducir las partidas del presupuesto (descompuestos)
- Ventana de Medición
 - Fórmulas o mediciones referenciadas
 - Esquemas de columnas y filtros
- Actividades prácticas**
 - Ejercicio 1. Introducir la estructura de capítulos del proyecto
 - Ejercicio 2. Introducción de una partida y su medición

5 - *Objetivo de coste*

Objetivo

Aprenderemos a realizar un presupuesto estimado de costes u Objetivo, considerando los costes directos, indirectos y gastos generales. También el alumno sabrá calcular el importe de un presupuesto de oferta, a partir del coste Objetivo y las expectativas de beneficio.

Contenido

- Objetivo de coste**
 - ¿Qué entendemos por Objetivo de coste?
 - Naturaleza del coste
- Precio descompuesto
 - Crear un precio descompuesto en el Objetivo de coste
- Medición del Objetivo de coste
 - Introducción
 - Mediciones auxiliares
 - Espacios, otra forma de clasificar el presupuesto
 - Relaciones entre precios y partidas
- Actividades prácticas**
 - Ejercicio 1. Obtener un presupuesto de oferta
 - Ejercicio 2. Precio descompuesto y cálculo de la oferta

6 - *Gestión del tiempo*

Objetivo

Este curso tiene como objetivo que el alumno aprenda a utilizar Presto 2019 para la planificación y programación de cualquier tipo de proyecto y poder controlar de esa forma la Gestión del Tiempo del mismo.

Contenido

- Gestión del Tiempo**
 - Sistemas de planificación
 - Camino crítico

- El Método de Roy en detalle
 - Actividades
 - Tipos de actividades
 - Relaciones entre actividades
- Camino crítico
 - Determinar el camino crítico de una red
- Planificar con Presto 2019
 - El proyecto que vamos a planificar
 - Introducimos las actividades auxiliares
 - Preparación del entorno de trabajo
 - Calculando las duraciones de las Actividades
 - Duración de la partida 0101
 - Duración de la partida 0102
 - Relacionar unas actividades con otras. Programación.
- Rellenar la Planificación Económica
 - Actividades prácticas**
 - Ejercicio 1. Planificar una red de cuatro actividades
 - Ejercicio 2. Planificar con Presto 2019 un proyecto modelado en Revit

7 - Compras

Objetivo

El alumno será capaz de utilizar con soltura todas las ayudas que nos ofrece el módulo de Compras de Presto 13. Obteniendo los lotes de compras a partir de los recursos del proyecto. Establecer las peticiones de ofertas a las empresas colaboradoras, y desarrollar los cuadros comparativos de compras.

Y la obtención de los Pedidos y Contratos dispuestos para su aceptación.

Contenido

- Compras**
 - Conceptos iniciales
 - Grupos de compras
 - Entidades
 - Proceso
 - Generación del Contrato / Pedido
 - Seguimiento de Compras
- Actividades prácticas**
 - Ejercicio 1. Contratación de la cimentación por pilotaje

8 - Administración

Objetivo

En esta unidad se aprenderá todo lo referente a la administración de un proyecto, desde las facturas, los gastos, e incluso los costes contables.

Contenido

Administración

- Las ventanas de Presto 2019
 - Ventana de Pedidos
 - Ventana de Facturas
 - Ventana de Entregas
- Proceso de facturación en una empresa constructora
 - Descripción del Proceso
 - Algunos conceptos importantes
- Proceso de la facturación en Presto 2019
 - ¿Qué es un centro de coste?
 - Apliquemos los centros de costes o Destinos

Actividades prácticas

- Ejercicio 1. Introducir una factura en Presto 2019
- Ejercicio 2. Introducir un gasto comprometido

9 - Seguimiento mensual del resultado

Objetivo

Con todos los módulos vistos y con el sistema de información económico, aprenderemos a desarrollar y analizar toda la información necesaria para saber el estado del proyecto, hasta saber cuál es la información inicial o de partida a nivel de resultado económico y temporal de nuestro proyecto.

Contenido

Seguimiento mensual del resultado

- Proceso
- Esquema del Proceso
 - Proceso del Estudio Inicial de Costes
- Cambiar la fase
- Facturación
- Producción
 - Mediciones reales
- Grado de avance
- Planificación
 - Partida 02.08 SOL.ARM.HA-25, 15#15x15x6+ECH.15
 - Partida: 04.01 HA-35/P/20 E.MAD.LOSAS
 - Partida: 04.03 E.H.F.VIG.ARM. 26+5 4/5m B-70
- Producción (Relación Valorada)
 - Introducción de la Producción en Presto 2019
 - Partida 02.08 Solera de hormigón armado
 - Partida: 04.01 Hormigón armado en losas
 - Partida: 04.03 Estructura de hormigón
- Introducción de la Facturación en Presto
 - Factura nº 16286 de Almesu, S.L.
 - Factura nº 16287 de Almesu, S.L.

Actividades prácticas

- Ejercicio 1. Cambio de fechas, mediciones reales y grado de avance

10 - Sistema Información Económica (SIE)

Objetivo

Esta unidad trata de la obtención e introducción en Presto 13 de todos los datos reales de cada mes hasta obtener un resultado económico fiable. También trataremos de la actualización de nuestro coste Objetivo, ya sea trimestral o cuatrimestralmente.

Contenido

Sistema de información económica (SIE)

Gastos comprometidos

Tipos de gastos comprometidos

1. Albaranes pendientes de facturar
2. Cargos contables pendientes
3. Previsiones de los subcontratos.

Grado de avance de los industriales

Análisis de las partidas y corrección con las previsiones de los subcontratos

Existencias

Análisis de las previsiones realizadas

Preparación de las ventanas

Corrección de las previsiones realizadas

Comparativo general

Veamos el informe

Redacción del informe de seguimiento

Resumen mensual de resultado

Análisis de la hoja resumen

Información a presentar a final de mes

Actividades prácticas

Ejercicio 1. Revisar, analizar y corregir un gasto comprometido

Ejercicio 2. Compras y facturación

11 - Cost-it

Objetivo

Cost-it 2019 es un complemento que se instala en Revit 2019 y conecta éste con Presto 2019. La tecnología BIM está en continuo avance y cada día se van perfeccionando todos los conceptos, y lógicamente Cost-it, Revit o el mismo Presto van ampliando sus herramientas. Aprenderemos en este curso a instalar Cost-it 2019 en Revit 2019. Aprenderemos a utilizar todos los comandos del complemento. A preparar y realizar exportaciones de las mediciones y partidas del proyecto de Revit a Presto. Y por último realizaremos tres actividades prácticas donde veremos de forma directa como se utiliza todo lo aprendido.

Contenido

Cost-it el complemento de Presto para Revit

Instalación de Cost-it
Los comandos de Cost-it
Exportar
Los otros comandos de Cost-it
Otros datos, que también se exportan

Actividades prácticas

Ejercicio 1. Obtener todas las mediciones de las tuberías del modelo, por diámetros.
Ejercicio 2. Exportar desde Revit a Presto 2019 los muros de un modelo y obtener un presupuesto detallado.
Ejercicio 3. Planificar con Presto 2019 un proyecto modelado en Revit

12 - Informes

Objetivo

En esta última unidad aprenderemos a realizar los informes más significativos que deben acompañar a cualquier situación económico / temporal de nuestro proyecto.

También aprenderemos a personalizar algunos de estos informes.

Contenido

Informes
Introducción
Presupuestos y Mediciones
Planificación económica
Planificación temporal
Gestión del proyecto
Contratación
Facturación
Análisis de costes
Informes personalizados de Presto 2019

Actividades prácticas

Ejercicio 1. Modificación de un informe